

A C T I V O		PASIVO Y CAPITAL			
DISPONIBILIDADES	\$	1,763	PASIVOS BURSÁTILES	\$	0
INVERSIONES EN VALORES			PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Títulos para negociar	\$	0	De corto plazo	\$	108,449
Títulos disponibles para la venta	\$	23,867	De largo plazo	\$	17,368
Títulos conservados al vencimiento	\$	0		\$	125,817
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Créditos comerciales			Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	166
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	118,113	Participación de los trabajadores en la utilidades por pagar	\$	501
Documentados con otras garantías	\$	43,773	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	1,893
Sin garantía	\$	0	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	\$	3,405
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$	161,886			5,965
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	0
Créditos vencidos comerciales			CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$	170
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	1,619			
Documentados con otras garantías	\$	580	TOTAL PASIVO	\$	131,952
Sin garantía	\$	0			
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$	2,199	CAPITAL CONTABLE		
CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	2,199	CAPITAL CONTRIBUIDO		
			Capital social	\$	49,864
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$	161,886	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordadas en asamblea de accionistas	\$	0
			Primas en venta de acciones	\$	578
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	\$	280			50,442
			CAPITAL GANADO		
DERECHOS DE COBRO(NETO)	\$	0	Reservas de capital	\$	6,566
			Resultado de ejercicios anteriores	\$	
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$	161,886	Resultado por la tenencia de activos no monetarios		
			Resultado Neto	\$	7,660
OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)	\$	663	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	14,226
				\$	64,668
BIENES ADJUDICADOS(NETO)	\$	0			
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	6,356			
INVERSIONES PERMANENTES	\$	0			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	0			
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	373			
Otros activos a corto y largo plazo	\$	1,712			
TOTAL ACTIVO		<u>196,620</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	<u>196,620</u>

Otras cuentas de registro

271,171

Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida

372

NOTAS ADICIONALES

*calificación de cartera crediticia al 31 de diciembre de 2021 en miles de pesos: *

A1 161,172 B1 6 B3 2,524

D 11 E 371

El grado de riesgo cubierto al 31 de diciembre de 2021 es de 100%

El índice de capitalización al 31 de diciembre de 2021 es de 35.61%

El saldo del capital histórico al 31 de diciembre de 2021 es de 43,544 miles de pesos

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

 ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ
 Director General

 C.P. ABRAHAM JUAREZ JUAREZ
 Contador General

 LIC. RAUL MARTINEZ JIMENEZ
 Contralor General

 LIC. KAREN SHARENY CELAYA RUIZ
 Auditor Interno

consulte esta información en: <http://www.gob.mx/cnbv>; <http://www.unicreich.com/estados-financieros.php>



Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V.

Blvd. Dr. Belisario Domínguez No. 527, Col Xamaipak, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	26,236
Gastos por intereses			8,960
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	17,276
Estimación preventiva para riesgos crediticios			<u>1,350</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	15,926
Comisiones y tarifas cobradas	58		
Comisiones y tarifas pagadas	128		
Resultado de Intermediación	0		
Otros ingresos(egresos) de la operación	3,287		
Gastos de administración y promoción	<u>10,198</u>		<u>6,981</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	8,945
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos			<u>0</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	8,945
Impuestos a la utilidad causados	1,285		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>0</u>		<u>1,285</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	7,660
Operaciones discontinuadas			<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>7,660</u></u>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ
Director General

C.P. ABRAHAM JUAREZ JUAREZ
Contador General

LIC. RAUL MARTINEZ JIMENEZ
Contralor General

LIC. KAREN SHAREN Y CELAYA RUIZ
Auditor Interno

NOTA:

REVELACIONES

- a) La Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V., manifiesta haber emitido sus estados financieros del 4o. Trimestre de 2021, acorde a la aplicación de forma temporal de los criterios contables especiales emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, derivado del periodo de contingencia sanitaria ocasionada por el COVID 19 y en apoyo preventivo a las posibles afectaciones económicas a nuestros socios, en sus empresas.
- b) La Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V., en apego al plazo establecido para la aplicación de los criterios contables especiales emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, manifiesta que al 31 de diciembre de 2021 tiene 33 créditos reestructurados por un importe total \$ 27'859,313.38, que representa el 16.97% de su cartera total.

Los créditos comerciales otorgados a nuestros socios beneficiados, al 31 de marzo de 2020, contablemente estaban clasificados como vigentes y fueron reestructurados con apego a los Criterios Contables Especiales siguientes:

Criterio Contable Especial numeral 2.

Créditos con pagos periódicos de principal e intereses.

Los créditos comerciales que fueron objeto de reestructura bajo este criterio fueron clasificados como cartera vigente, sin que les resulte aplicable los requisitos establecidos por el criterio contable B-5 en sus párrafos 73 y 75 vigentes, consistentes en:

- I. No haber transcurrido al menos el 80% del plazo original del crédito y el acreditado hubiere cubierto:
 - a) la totalidad de los intereses devengados a la fecha de renovación o reestructuración y
 - b) el principal del monto original del crédito, que a la fecha de la renovación o reestructuración debió haber sido cubierto.
- II. Durante el transcurso del 20% final del plazo original del crédito, el acreditado hubiere:
 - a) liquidado la totalidad de los intereses devengados a la fecha de la renovación o reestructuración;
 - b) cubierto el principal del monto original del crédito que a la fecha de renovación o reestructuración debió haber sido cubierto, y
 - c) cubierto al menos el 60% del monto original del crédito.

Lo anterior, siempre que se trate de créditos que al 31 de marzo de 2020 se encuentren registrados como cartera vigente conforme a lo previsto en el párrafo 11 del criterio B-5 y que los trámites de la reestructuración o renovación respectiva, concluyan a más tardar 120 días naturales después de la fecha antes citada; además de que el nuevo plazo de vencimiento, que en su caso se otorgue al acreditado, no sea mayor a seis meses a partir de la fecha de vencimiento original de las operaciones o bien hasta 18 meses tratándose de créditos dirigidos al sector rural.

NOTA:

REVELACIONES

Criterio Contable Especial numeral 3.

Créditos con carácter de revolventes, reestructurados o renovados dentro de los 120 días naturales siguientes al 31 de marzo de 2020.

Los créditos comerciales reestructurados dentro nuestra cartera de crédito, tienen la característica de revolvencia desde su origen, atendiendo al plazo establecido de 120 días naturales siguientes al 31 de marzo de 2020, por lo que no son considerados como cartera vencida, en términos de lo establecido en el párrafo 71 del Criterio B-5, cumpliendo a lo que se señala de haber:

- a) liquidado la totalidad de los intereses exigibles, y
- b) cubierto la totalidad de los pagos a que esté obligado en términos del contrato a la fecha de la reestructura o renovación.

El beneficio antes señalado, no excede de seis meses a partir de la fecha de vencimiento original de las operaciones, ni 18 meses tratándose de créditos dirigidos al sector rural. Lo anterior, se trata de créditos que al 31 de marzo de 2020 se encuentran registrados como cartera vigente conforme a lo previsto en el párrafo 11 del criterio B-5

Criterio Contable Especial numeral 4.

Creditos en apego a los criterios 2 y 3 anteriores, ante las sociedades de información crediticia

En relación a los créditos citados en los numerales 2 y 3 anteriores, éstos no se considerarán como reestructurados conforme a lo establecido en el párrafo 36 del criterio B-5, ni deberán ser reportados como créditos vencidos ante las sociedades de información crediticia.

c) y d)	DETALLE	SIN CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES	CON CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES
	CARTERA CREDITO TOTAL	\$ 164,085,209.20	\$ 164,085,209.20
	Documentados con otras garantías inmobiliarias	1,307,421.91	1,307,421.91
	Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito	40,540,999.49	40,540,999.49
	Garantizados con inmuebles urbanos	118,424,080.60	118,424,080.60
	Garantizados con los bienes que dan origen al crédito	3,812,707.24	3,812,707.24
	ICAP con beneficio CCE %	23.63%	23.63%
	Capital Neto S	\$ 62,582,943.02	\$ 62,582,943.02
	ASRT \$	\$ 176,425,013.54	\$ 176,425,013.54

Nota. Es importante recalcar que las medidas tomadas ante esta pandemia fueron preventivas, ya que por lo inédito de la situación, aplicamos los criterios contables especiales emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, anticipándonos a las posibles afectaciones que sufrieran algunos de nuestros socios, en su salud o en sus actividades económicas

Por ello, nuestras cifras del Balance General y Estado de Resultados se presentan sin variaciones, esto derivado al cumplimiento puntual de los acuerdos de pago por parte de socios cuyos créditos fueron reestructurados.

- e) Para efectos del cálculo y pago de dividendos del ejercicio 2020, la Unión de Crédito Interestatal Chiapas S.A. de C.V., restará de las utilidades los montos de las estimaciones preventivas para los riesgos crediticios, resultado de no haber aplicado los criterios especiales, en lugar de las estimaciones determinadas al amparo de los mismos.




